

## РЕГЛАМЕНТ

### технического обслуживания системы противопожарной защиты «Автоматическая пожарная сигнализация и система оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией в ГБОУ СОШ с.Екатериновка

#### 1. Общие положения

1.1. Настоящий регламент устанавливает требования к техническому обслуживанию автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией, введенных в эксплуатацию в ГБОУ СОШ с. Екатериновка (далее – АПС и СОУЭ).

1.2. Регламент составлен в соответствии с технической документацией на технические средства, функционирующие в составе АПС и СОУЭ.

#### 2. Перечень профилактических и регламентных работ в рамках технического обслуживания

2.1. При внешнем осмотре средств АПС и СОУЭ проверяется:

- надежность крепления пожарных извещателей по месту их установки, приемных станций и пультов на панелях, в шкафах;
- состояние уплотнение дверок шкафов, крышек соединительных коробок, приемных станций и пультов, отсутствие механических повреждений аппаратуры и установок;
- состояние окраски шкафов, панелей, соединительных коробок, ящичков, зажимов и т.п., отсутствие грязи и пыли;
- состояние автоматических выключателей питания, рубильников, переключателей, кнопок сигнальных лампочек на пультах и приемных станциях, аварийных звонков, сирен и т.д.;
- состояние монтажа проводов и кабелей, контактных соединений на рядах зажимов, в распределительных коробках, шкафах, на панелях и т.д.

2.2. При внутреннем осмотре проверяется:

- состояние уплотнений кожухов, целостность кожуха и передних панелей приемной аппаратуры;
- наличие и целостность деталей, правильность их установки и надежности крепления;
- наличие пыли и посторонних предметов на деталях аппаратуры;
- состояние контактных поверхностей разъемов, штекеров, гнезд, качество паек;
- наличие люфтов, зазоров, прогибов, натяжений и т.п. различных элементов.

2.3. Проверка технического состояния всех элементов систем АПС, СОУЭ включают в себя:

- проверку контактов;
- проверку центральной панели средств охранно-пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией и периферийного оборудования (датчики, оповещатели звуковые и световые, др.) в диагностическом режиме работы согласно инструкции на оборудование;
- проверка всех шлейфов средств автоматической пожарной сигнализации на срабатывание дымовых, тепловых и ручных пожарных извещателей;
- контроль основного и резервного (если есть) источника питания.

2.4. При проверке электрических параметров аппаратуры выполняется измерение:

- значений напряжения питания приемных станций, концентраторов, выпрямительных блоков, извещателей;
- значений напряжения тока в сигнальных линиях;- параметров электрических схем приемной аппаратуры и извещателей контрольных точках по паспортным данным.

2.5. При определении работоспособности АПС и СОУЭ проверяется:

- работоспособность электрической схемы приемных станций и пультов в дежурно режиме имитация сигналов «Повреждение», «Тревога», «Пожар»;
- одновременно в этих режимах составляется карта распределения потенциалов по основным узлам и элементам эклектической схемы приемной аппаратуры;
- работоспособность каждого пожарного извещателя установки;
- исправность работы выносной сигнализации во всех режимах работы средств автоматической пожарной сигнализации во всех режимах работы средств автоматической пожарной сигнализации.

2.6. Устранение неисправностей производится:

- при возникновении сбоев и неисправности работы аппаратуры;
- при срабатывании систем, ложных срабатываниях;
- в случаях ликвидации последствий воздействия неблагоприятных климатических или производственных условий.

#### **Перечень и периодичность работ по обслуживанию АПС**

<b>№ п/п</b>	<b>Перечень работ</b>	<b>Периодичность обслуживания</b>
1.	Внешний осмотр установок и составных частей систем (приемно-контрольных приборов, извещателей, шлейфов сигнализации, световых и звуковых оповещателей, речевого оповещения) на отсутствие механических повреждений, коррозии, грязи, прочности крепления и т.д.	1 раз в месяц
2.	Контроль рабочего положения выключателей и переключателей, исправности световой индикации, наличии пломб на приемно-контрольных приборах	1 раз в месяц
	Контроль основного и резервного источника питания и проверка автоматического переключения питания с рабочего ввода на резервный	1 раз в месяц
4.	Проверка работоспособности составных частей системы (приемно-контрольных приборов, извещателей, оповещателей, измерение параметров шлейфов сигнализации и т.п.)	1 раз в месяц
5.	Профилактические работы выявление и устранение причин ложных срабатываний	Не менее 2 раз в месяц
6.	Устранение неисправностей	По мере необходимости
7.	Проверка работоспособности системы в целом (комплексно)	Не менее 2 раз в месяц
8.	Ведение документации по техническому обслуживанию	ежемесячно
9.	Замена аккумуляторных батарей	По мере необходимости
10.	Обслуживание световой и звуковой сигнализации	ежемесячно

11.	Разработка оперативных инструкций для персонала по работе с оборудованием пожарной сигнализации	Единожды, при заключении контракта на техническое обслуживание
12.	Обслуживание и поддержание работоспособности составных частей системы пожарной сигнализации	ежемесячно
13.	Наладка и проверка работоспособности систем после восстановительно-ремонтных работ в учреждении	По требованию заказчика
14.	Составление протоколов, актов по результатам проверок, измерений и наладочных работ	1 раз в месяц
15.	Техническое освидетельствование системы АПС	Согласно эксплуатационной документации

**Перечень мероприятий по обеспечению функционирования элементов ПАК «Стрелец-Мониторинг»**

<b>№ п/п</b>	<b>Вид услуг</b>	<b>Периодичность</b>
1.	Внешний осмотр системы в целом на предмет выявления изменений в монтаже, механических повреждений, запыленности и загрязнения.	1 раз в месяц
2.	Проверка наличия и целостности пломб, прочности монтажа	1 раз в месяц
3.	Очистка от пыли, грязи, при необходимости с частичным демонтажем	1 раз в месяц
4.	Проверка клеммных соединений на предмет качества монтажа и наличия следов окислов с последующей их прочисткой и перетяжкой	1 раз в месяц
5.	Проверка соответствия номиналу и исправность предохранителей	1 раз в месяц
6.	Проверка внешним осмотром состояния монтажа кабелей, сигнальных линий с последующими ремонтно-восстановительными работами	1 раз в месяц
7.	Проверка блока питания: свечение индикаторов, наличие рабочих напряжений на нагрузках, переход на питание от аккумуляторной батареи	1 раз в месяц
8.	Измерение напряжения аккумуляторных батарей в автономных источниках питания. В случае несоответствия аккумуляторных батарей паспортным данным – проведение работ по их зарядке или замене	1 раз в месяц
9.	Замена аккумуляторных батарей	По мере необходимости

10.	Проверка качества радиоканала, уровня связи с пультовым оборудованием, устранение недостатков, влияющих на уровень и качество связи, в том числе с учетом информации, полученной на основании анализа работы оборудования в предыдущий период	1 раз в месяц
11.	Проверка работоспособности «Тревожных кнопок», путем имитации сигнала «Охранная тревога», с контролем прохождения сигнала в службу (систему) по обеспечению вызова экстренных оперативных служб по единому номеру "112"	1 раз в месяц
12.	Проверка качества радиоканала, уровня связи с дежурно-диспетчерской службой пожарной охраны, устранение недостатков, влияющих на уровень и качество связи, через Центр технического мониторинга	Круглосуточно

**Перечень мероприятий по техническому обслуживанию системы автономного оповещения**

№ п/п	Вид технического обслуживания	Содержание технического обслуживания	Периодичность технического обслуживания
1	Внешний осмотр	Осмотр всех составных частей системы и выявление неисправностей по техническому состоянию.	Ежемесячно
2	Проверка работы	Проверка работоспособности системы.	Ежемесячно
3	Профилактическое обслуживание	Профилактическое обслуживание системы (очистка от загрязнений наружных и внутренних поверхностей оборудования системы и проверка надёжности крепления, проверка состояния внешних монтажных проводов и контактных соединений, оповещателей, пайка, замена неисправных элементов систем.	Один раз в квартал
4	Устранение неисправностей, выявленных по заявкам Заказчиком	Устранение выявленных неисправностей системы.	В течение 24 часов с момента поступления заявки

Директор ГБОУ СОШ с.Екатериновка:

/Бореева Н.А./